

Vuokraehdot ja ohjeita Nummituvan vuokraajalle

Vuokranantaja	Huolehtii talon lämmityksestä ja siitä, että tilat ovat kunnossa edellisen vuokrauksen jäljiltä.
Vuokralainen	Vuokralaisen vuokrasopimuksessa nimeämän vastuuhenkilön tulee olla myös tilaisuudessa läsnä.
Varausmaksu	Varausmaksu on suoritettava 7 päivän sisällä vuokrasopimuksen solmimisesta. Nummitupa varataan nimiinne vasta kun varausmaksu on suoritettu. Varausmaksua ei palauteta, mutta se hyvitetään vuokrauksen loppusummasta. Mikäli varattua tilaisuutta ei peruuteta vähintään 1 kuukautta ennen tilaisuutta, peritään normaali vuokra. Kuitenkin, jos varaus on tehty kuukauden sisällä ennen tilaisuutta, on peruutus tehtävä viimeistään viikko ennen tilaisuutta, muussa tapauksessa peritään normaali vuokra.
Loppumaksu	Loppumaksu (vuokrasumma vähennettynä varausmaksulla) on suoritettava ennen päivää jonka olette varanneet. Tilat saa käyttöön vasta esittämällä kuitin loppumaksusta. Loppumaksun kuitin viestiosiossa tulee olla tiedot: päivämäärä jonka olette varanneet, varaajan nimi sekä sana ”loppumaksu”.
Tilinumero	Kaikki maksut suoritetaan Vihtijärven VPK:n tilille LU-OP 529731-1309. Säilyttäkää tosite maksustanne.

Mitä tiloja voi vuokrata päärakennuksesta:

Iso juhlasali esityslavoineen, ravintolatila, keittiö, eteistila jossa wc- ja narikkatila. Henkilömäärä voi olla tällöin enintään 170 ja tämä määrä ruokailevia vieraita mahtuu kerrallaan isoon juhlasaliin. Tällöin esim. noutopöytä kannattaa laittaa ravintolatilaan. Tämä on osoittautunut juhlayleisölle toimivaksi ratkaisuksi ja se on myös keittiöhenkilökunnan kannalta hyvä ratkaisu. Mikäli henkilömäärä ylittää reilusti 200 on järjestäjän harkittava Bajamajojen (siirrettävät wc:t) vuokraamista ja tuomista paikalle, koska talon toilettien kapasiteetti on rajallinen.

Talon suurin sallittu kokonaisyleisömäärä on 451.

Ravintolatila: Jos henkilömäärä on enintään 30-60, saattaa tilaksi riittää ravintolatila. Tällöin käytössä ovat muut yllämainitut tilat, paitsi ei isoa juhlasalia.

varustelu: pöytiä on 35, irtotuoleja 120 ja penkkejä 80 hengelle. Saliin mahtuu pöytiin aterioimaan noin 170 henkeä. Seisova pöytä (iso levy, pukkijalat) ravintolasaliin. näyttämö: esirippu, sähkö orkesterille, Näyttämön takana on kaksi Suomen lippua noin 3 metriä pitkissä tangoissa, jotka voi asettaa esityslavan reunoissa oleviin kiinnityskohtiin. Pöytiä ja tuoleja ei saa viedä ulos.

Pysäköinti

Juhlaväen autot on pysäköitävä siten, ettei palokunnan ajoneuvojen lähtö mahdolliseen hälytykseen esty. Tämän takia on rakennuksessa olevan paloautotallin edusta ja tie autotallille jätettävä tyhjäksi. Alue on osoitettu pysäköinnin kieltävällä merkillä.

Järjestyksenpito

Jos tilaisuudessa ilmenee järjestyshäiriöitä, on VPK:n hallituksen jäsenenä tai talonmiehellä oikeus keskeyttää tilaisuus. Tällöin kaikkien on poistuttava Nummituvan alueelta. Keskeytetyn tilaisuuden vuokraa ei palauteta.

Tilaisuuden päättyminen

Musiikin loputtava kokonaan viimeistään klo 01.30 ja Nummituvan alueelta on poistuttava 02.00 mennessä. Tiloissa ei saa yöpyä. Myös piha-alueella yöpyminen on kielletty.

Vuokraehdot ja ohjeita Nummituvan vuokraajalle

Tilojen käyttö

Yleensä juhlien valmistelun pääsee aloittamaan juhlia edeltävänä päivänä ja siivoaminen suoritetaan juhlia seuraavana päivänä. Näinä aikoina tiloja ei kuitenkaan ole varattu yksinomaan juhlien järjestäjän käyttöön vaan VPK:lla saattaa olla siellä silloin omaa toimintaa

- Vuokralainen sopii tilojen vuokraajan kanssa siitä milloin valmistelut aloitetaan sekä loppusiivouksesta (ks. alla). Talonmies toimii Vihtijärven VPK:n edustajana, ellei toisin ole sovittu.
- Vuokraajalla on oikeus tarkistaa vuokrattavien tilojen kunto Vihtijärven VPK:n edustajan kanssa ennen vuokrausta. Tarkistusaika tulee varata hyvissä ajoin.
- Tilojen koristelussa on käytettävä erityistä varovaisuutta. Koristelu on sallittu vain seinäpintoja vaurioittamatta. Teippien, sinitarran, naulojen ja niittien käyttö on kielletty. Steariinin valumista pinnoille tulee varoa. Talon rakenteita ei saa purkaa tai muuttaa.
- Kynttilöiden ja ulkotulien käytössä tulee noudattaa erityistä varovaisuutta. Kynttilöitä saa polttaa sisätiloissa vain pöydillä, asianmukaisella palamattomalla alustalla
- Vihtijärven VPK:n edustajalla on oikeus tarkistaa Nummituvan tilat vuokrausajana.
- Vuokralainen on velvollinen lukitsemaan vuokraamansa tilan ulko-ovet lähtiessään.

Tupakointi

Tupakointi on kielletty Nummituvan sisätiloissa. Tupakointi on sallittu ainoastaan ulkona tarkoitukseen osoitetuilla paikoilla.

Alkoholi

Alkoholin myynti Nummituvalla ja sen tontilla on kielletty.

Omaisuuksvahingot

Vuokraaja sitoutuu korvaamaan mahdolliset kiinteistö- ja irtaimistovahingot. Mikäli vuokraaja säilyttää VPK:n tiloissa omaisuuttaan, ei VPK korvaa omaisuudelle aiheutuneita vahinkoja tai sen häviämistä.

Vuokraaja on vastuussa tiloista vuokra-ajan. Mikäli vuokra-aikana aiheutetaan vahinko kiinteistölle tai irtaimistolle, on vuokralainen velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingot ja siitä mahdollisesti aiheutuneet vuokramenetykset. Vuokralainen on velvollinen ilmoittamaan aiheuttamistaan vahingoista viivytyksettä.

Vuokraehdot ja ohjeita Nummituvan vuokraajalle

Siivous

Ellei muusta sovita yhdys henkilön kanssa, on tilat siivottava juhlapäivää seuraavana päivänä klo 15 mennessä.

- Tilan käyttäjä kerää ruuantähteet, kertakäyttöastiat ja muut suuret roskat itse jättesäkkeihin ja vie roskien keräilyastiaan. Huomaa jätteiden lajittelu! Siivous koskee myös vuokraajan käytössä olleita piha-alueita.
- Vuokraaja palauttaa myös käyttämänsä talon tuolit, penkit ja pöydät varastopaikkoihinsa.
- Vuokraajan tulee myös poistaa asentamansa tilapäiset liikenne- yms. opasteet, myös Nummituvalle johtavien teiden varsilta.

Vuokranantaja huolehtii tilojen tavanomaisesta perussiivouksesta tilaisuuden jälkeen. Mikäli tilat ovat vuokrauksen jälkeen normaalia likaisemmassa kunnossa (rikotut pullot, oksennukset, ulosteet jne.), on vuokralainen velvollinen korvaamaan ylimääräisestä siivouksesta johtuvat kulut.

- Tavanomaista aikaisemman (yö-) tai perusteellisemmän siivouksen kustannukset veloitetaan vuokraajalta (kustannukset 42.00 € / tunti). Minimiveloitus 1 tunti.

Muuta

Vihtijärven VPK vuokraa ainoastaan tilan. Asiakas vastaa itse esim. pitopalvelun järjestämisestä ja hankkii itse mahdollisesti tarvitsemansa järjestysmiehet. Mikäli tilaisuus vaatii viranomaisluvan, kuten esim. Poliisille tehtävä ilmoitus yleisötilaisuudesta, vuokraaja vastaa lupien hankkimisesta itse.

Juhlatilojen välittömässä läheisyydessä olevien asuntojen asukkaiden yörauhaa ei saa häiritä. Asuntojen pihat ovat yksityisaluetta, jotka eivät ole juhlasalin vieraiden käytössä. Erityisesti on huomattava, että samassa rakennuksessa oleva talonmiehen asunto, paloasematilat ja pihapiirin saunarakennus ovat yksityisaluetta.

Ilotulitukset tms. vaativat poliisilaitoksen ja maanomistajan (Vihtijärven VPK) luvan.

Force majeure

Vihtijärven VPK ei vastaa kuluista tai vahingoista, jotka aiheutuvat yleisesti hyväksytyistä force majeure -systä tai edellisen käyttäjän aiheuttamista toimista seuraaville vuokraajille.